

Ovo je pregled DELA TEKSTA rada na temu "Grinfild investicije u Srbiji". Rad ima 14 strana. Ovde je prikazano oko 500 reči izdvojenih iz rada.

Napomena: Rad koji dobijate na e-mail ne izgleda ovako, ovo je samo DEO TEKSTA izvučen iz rada, da bi se video stil pisanja. Radovi koje dobijate na e-mail su uređeni (formatirani) po svim standardima. U tekstu ispod su namerno izostavljeni pojedini segmenti.

Ako tekst koji se nalazi ispod nije čitljiv (sadrži kukice, znakove pitanja ili nečitljive karaktere), molimo Vas, prijavite to ovde.

Uputstvo o načinu preuzimanja rada možete pročitati ovde.

SADRŽAJ

1. Pojam grinfild investicija.....	3
1.1. Pretpostavke grinfild investicija.....	3
1.2. Poređenje sa akvizicijom.....	4
2. Prednosti i nedostaci grinfild investicija.....	6
2.1. Prednosti.....	6
2.2. Nedostaci.....	7
3. Grinfild investicije u Srbiji.....	8
3.1. Zašto baš grinfild.....	8
3.2. Zašto nema dovoljno grinfild investicija u Srbiji.....	8
3.3. Investicije u Srbiji.....	10
3.3. Investicije u Valjevu.....	11
Zaključak.....	12
Literatura.....	13

UVOD

Razloga za istraživanje i proučavanje grinfild investicija, zbog njihovog ogromnog značaja za ekonomiju svake zemlje, je zaista mnogo. Jedna od šansi zemalja u razvoju pa tako i naše zemlje je baš u grinfild investicijama i u njihovom privlačenju. Zato sam i ja odabrao ovu temu da na neki način približim sam značaj grinfild investiranja i njegov uticaj na ekonomska kretanja u Srbiji.

POJAM GRINFILD INVESTICIJA

Grinfild (Greenfield) investicije podrazumevaju ulaganje u izgradnju potpuno novog biznisa, koji do tada nije postojao na targetiranom tržištu ili tržišnom području. Direktno investicije u inostranstvu novom izgradnjom fabrike, postrojenja, pogona, poslovne jedinice ili filijale, startuju od kupovine zemljišta za izgradnju, sa ili bez prateće komunalne i saobraćajne infrastrukture.

Zbog toga se pravi razlika između zelenih (green-field) i braon (brown-field) direktnih investicija u inostranstvu, novom izgradnjom. Zelene direktne investicije se realizuju na zemljištu bez prateće infrastrukture, a braon direktne investicije startuju na kupljenom zemljištu sa pratećom infrastrukturom (

obično su to napustena vojna postrojenja, kasarne, prazne neupotreblijive hale, skladišta) koje investitor ulaganjem vraća u upotrebljivo stanje.

Da bi jedna direktna investicija imala obeležja grinfield investicije, kompanija mora da izgradi potpuno nova postrojenja i objekte na ciljnom tržištu i dogovorenoj lokaciji u stranoj zemlji, da aktivira novi biznis kao novog tržišnog aktera, da obogati ponudu proizvoda i usluga na ciljnom tržištu, kao i da zaposli nove ljude.

Zbog izgradnje nove fabrike, one su tradicionalno bile vezivane za industrijske proizvodne delatnosti. Medjutim danas se sve veći broj grinfield investicija javlja i u sektoru trgovine i usluga!

Pretpostavke grinfield investicija

Dolazak do potpunog vlasništva u inostranstvu na podlozi nove investicije(Greenfield) u otvaranju proizvodnog pogona, filijale ili podružnice u inostranstvu, primenjuje se na onom tržištima gde nema ni realnih ni institucionalnih pretpostavki da se realizuje varijanta akvizicije ili merdžera, kao in a onim tržištima gde kompanija proceni da joj nisu potrebni ni resursi ni proizvodne i tehnološke prednostineke druge firme.

Grinfield investicije podrazumevaju postojanje tri pretpostavke:

da kompanija ima sposobnost i resurse da samostalno izradi novu fabriku

da kompanija dobro poznaje lokalne, tržišne, infrastrukturne i kulturne prilike

...

-----OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD
MOŽETE PREUZETI NA SAJTU.-----

www.maturskiradovi.net

MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL:

maturskiradovi.net@gmail.com